



126 000 €

La seyne-mer pont de fabre, magnifique t2 traversant n/s, en rez de chaussée sans vis-à-vis superficie d

La Seyne-sur-Mer 83500

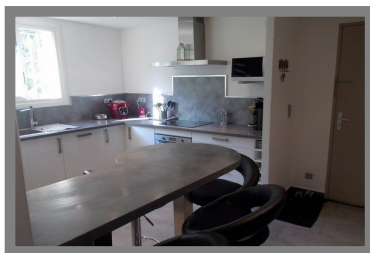


DESCRIPTIF

Année de construction : 1963
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1

SECTEUR

Exposition : Nord/Sud



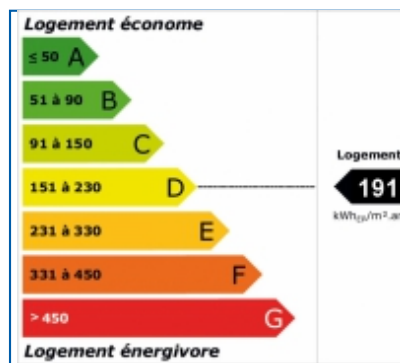
INFORMATIONS

DESCRIPTION

LA SEYNE-MER PONT DE FABRE, Magnifique T2 Traversant N/S, en Rez de Chaussée, sans vis-à-vis. Superficie de 46.85 m², dans copropriété fermée et sécurisée face à la pinède. Une chambre, une cuisine américaine entièrement équipée ouverte sur le séjour de 27m², une salle deau avec douche à litalienne WC indépendant, un local buanderie, une loggia. Entièrement refait à neuf en 2008, électricité, double vitrage, sol, plomberie électricité..., pas de travaux à prévoir, très propre. Proche des écoles, commerces, à 2 min de la plage. TF: 700. Classe énergie: D Bien en copropriété : 39 lots Charges courantes : 360 /an Pas de procédure en cours Prix : 126 000 * *Dont Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur Prix hors honoraires : 120 000

SURFACES

Surface habitable : 47 m²



VOTRE AGENCE



Marine Immobilier
108 Rue Darius Milhaud Toulon 83000
Tél : +33 (0)4 94 71 04 18
Mail : service.clients@marine-immo.fr
www.marine-immo.fr