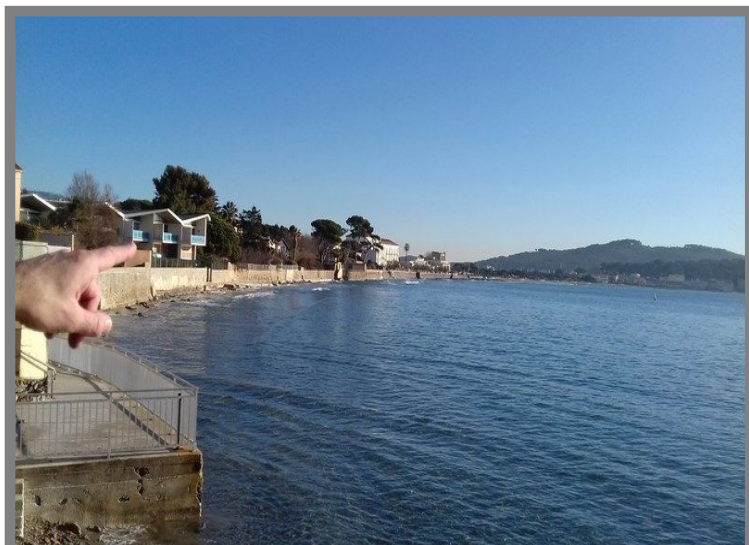




74 500 €

La Seyne-mer mar-vivo dans résidence fermée à 2 pas des
plages de mar-vivo et des sablettes dans une impasse

La Seyne-sur-Mer 83500

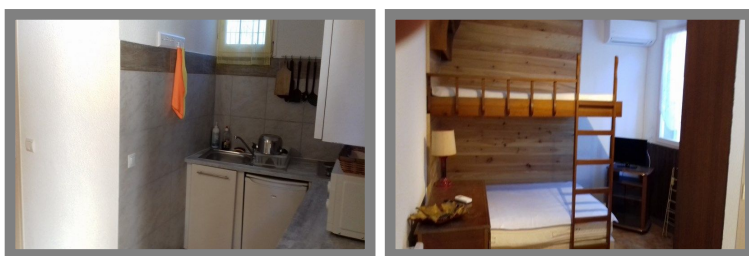


DESCRIPTIF

Année de construction : **1954**
Nombre de pièces : **1**
Chauffage

SECTEUR

Exposition : **Est**



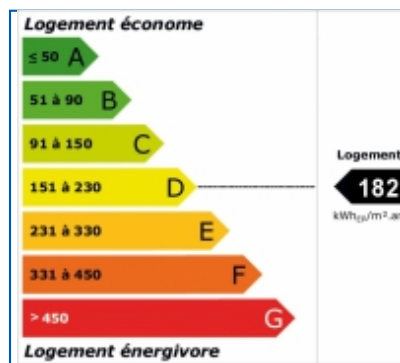
INFORMATIONS

DESCRIPTION

LA SEYNE-MER MAR-VIVO Dans Résidence fermée à 2 pas des Plages de Mar-Vivo et des Sablettes, dans une impasse au calme Studio équipé et meublé de 18.50m² au 1er étage. Composé d'une pièce principale avec kitchenette, 4 couchages, salle de bain avec wc. Petite terrasse. Cave. Idéal pour résidence secondaire ou du locatif Airbnb, Booking, Abritel etc avec un rendement minimum de 15%. TF : 550. Classe énergie : D. Bien en copropriété : 18 lots Charges courantes : 300 /an Pas de procédure en cours Prix : 74 500 * *Dont Honoraires 4.2 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur Prix hors honoraires : 71 500

SURFACES

Surface habitable : **19 m²**



VOTRE AGENCE



Marine Immobilier

187 Avenue de la République Toulon 83000

Tél : **+33 (0)4 94 71 04 18**

Mail : **service.clients@marine-immo.fr**

www.marine-immo.fr